

RSOKH CONTRACTING COMPANY

شركة رسوخ للمقاولات

رسوخ
RASA





المحتويات

٢٢	نماذج الوحدات السكنية
٣٢	التصميم الداخلي
٣٦	الضمانات
٣٨	شركاء النجاح
٤٠	رحلة ما بعد البيع
٤٣	التواصل

٤	شركة رسوخ للمقاولات
٦	رسمي فيلا
١٠	مميزات المشروع
١٢	موقع المشروع
١٤	خريطة الموقع العام
١٦	مجسم ثلاثي الأبعاد للمشروع
٢٠	ابعاد ومساحات الفلل



RSOKH

شركة رسوخ للمقاولات

نحن شركة رسوخ للمقاولات
نرسم ملامح جديدة لأساليب الحياة
العصرية الراقية، وتشق الشركة
طريقها إلى النجاح بامتلاكها خبرات
احترافية في قطاع التطوير العقاري
متميزة بالتركيز على روعة التصميم
وجودة البناء وتسليم المشاريع في
المواعيد المحددة ونهدف إلى أن
نكون الخيار الأمثل لجميع عملائنا من
خلال تقديم منتجات عقارية متميزة
بإبداعها وأفكارها التي تتجاوز المألوف

رسي
RASA

رسي البناء، رسي رسي وثبته
ونحن في رسي فيلا نرسم
لك منزل ونرسي لك الذكريات



مشروع رسي هو أحد المشاريع الممتدة لسلسلة مشاريع شركة رسوخ للمقاولات التي تجمع بين حداثة التصميم وجودة التشطيب والاهتمام بأدق تفاصيل البناء الحديث تحت سقف واحد لتشكل لك منزل يمتاز بكل ما تحتاجه العائلة العصرية. حيث إننا في شركة رسوخ نحرص دائما على تقديم منتج متكامل الأركان يجمع بين الجودة والتصميم ودقة التنفيذ، تم تصميم وتنفيذ جميع مشاريعنا تحت إشراف مهندسين مهرة وذو خبرة عالية في مجال البناء والإسكان لضمان أعلى مستويات الرضا من عملائنا التي تم دراستها لتلائم جميع أطياف المجتمع مشروع رسي هو عبارة عن ٢٢ فيلا بمساحات مختلفة تبدأ من ٣٥٠ متر مربع وحتى ٥٤٧ متر مربع من تصميم المعماري بندر المنصور وتصميم داخلي شركة شفرة الفن.



مميزات المشروع

01

تقدم الشركة بوليصة تأمين ضد العيوب الخفية ١٠ سنوات لكل فيلا على حدا صادرة من شركة ملاذ للتأمين

02

تم تصميم وتنفيذ المشروع بما يتطابق مع الكود السعودي للمباني السكنية

SBC1101-1102

03

التأسيس على طبقة صخرية مباشرة

04

خلال التنفيذ تم مراعاة أعلى درجات الجودة وذلك من خلال عمل اختبارات ضبط الجودة منها على سبيل المثال لا الحصر :
اختبار التربة
اختبار قوة الخرسانة
اختبار قوة العزل
اختبار الأحمال الكهربائي
اختبار ضغط الأنابيب الحرارية

05

نظام العزل الحراري للجدران بلوك معزول ٢٠ سم بسمك طبقة عزل ٨ سم والنوافذ الزجاجية من زجاج دبل العازل للحرارة "LOW E"
سيكرت ٢٤ مم طبقاً للكود السعودي للمباني السكنية SBC1101-1102

06

يتم استلام كل مرحلة من مراحل البناء والتشطيب للمشروع من خلال عمل اختبارات وكل ذلك عن طريق شركتين استشاريتين الأولى تابعة لشركة ملاذ للتأمين لتقديم خدمة الفحص الفني لإجراء عمليات الفحص المطلوبة لتطبيق آليه التأمين على العيوب الخفية, و الثانية شركة محور العمارة للاستشارات الهندسية.

07

اختبارات موقعية ومعملية على المواد والأعمال باستخدام أحدث الأجهزة والتقنيات المتقدمة

08

تنفيذ نظام المنزل الذكي (Smart home)،
وتأسيس شاحن كهربائي للسيارات الكهربائية

09

تقدم الشركة صيانة مجانية لعملائها لجميع الأعمال لمدة عام من تسليم الوحدة

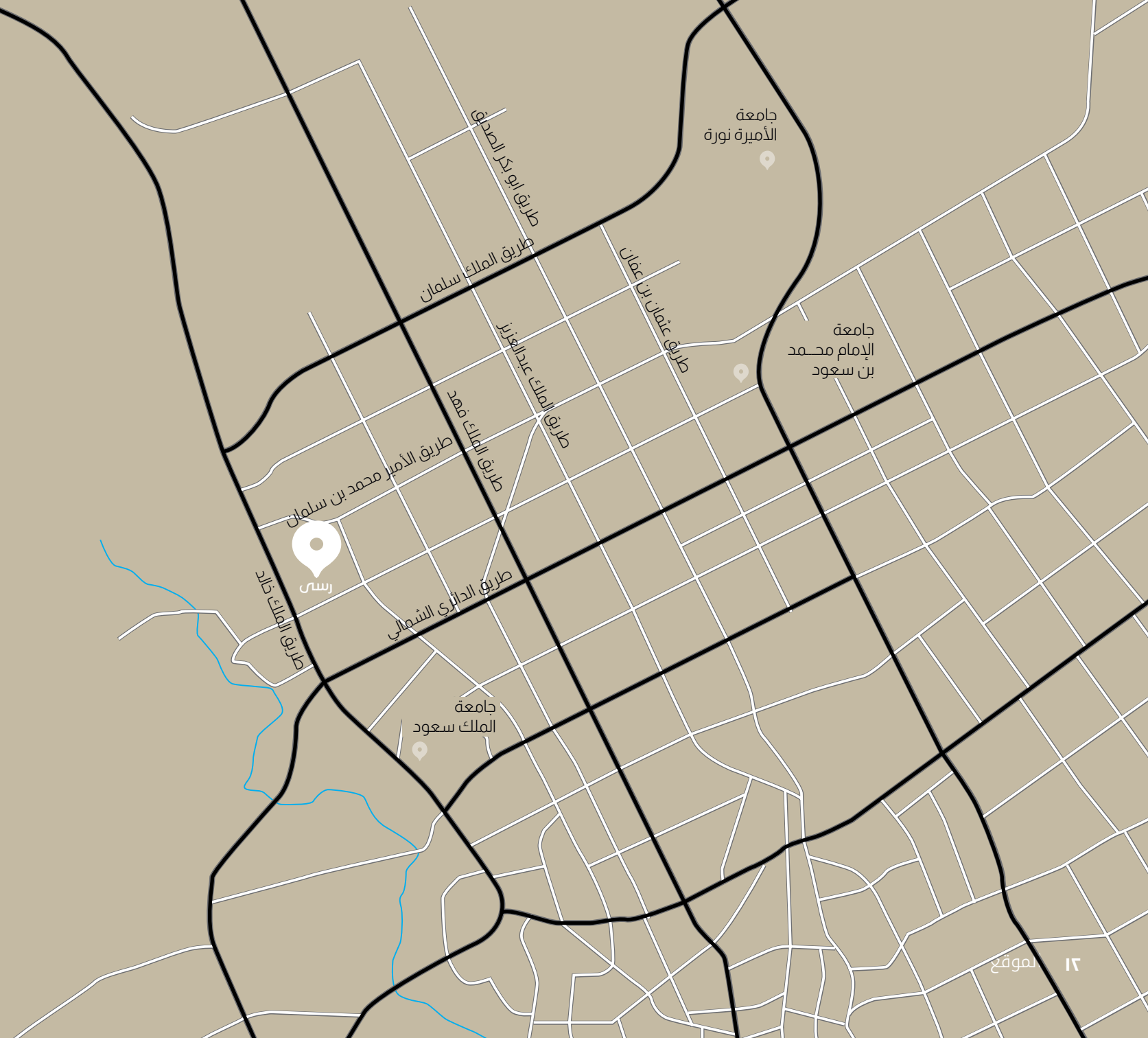
موقع المشروع

يقع المشروع بحي حطين الثغر بالقرب من طريق الملك خالد وطريق الأمير محمد بن سلمان كما يتميز المشروع بالقرب من محاور وطرق رئيسية حيث يحده من الشمال طريق الأمير محمد بن سلمان ومن الجنوب الطريق الدائري الشمالي ومن الشرق طريق الأمير تركي الأول ومن الغرب طريق الملك خالد، كما يقع المشروع بالقرب من المدارس الدولية والجامعات والمستشفيات

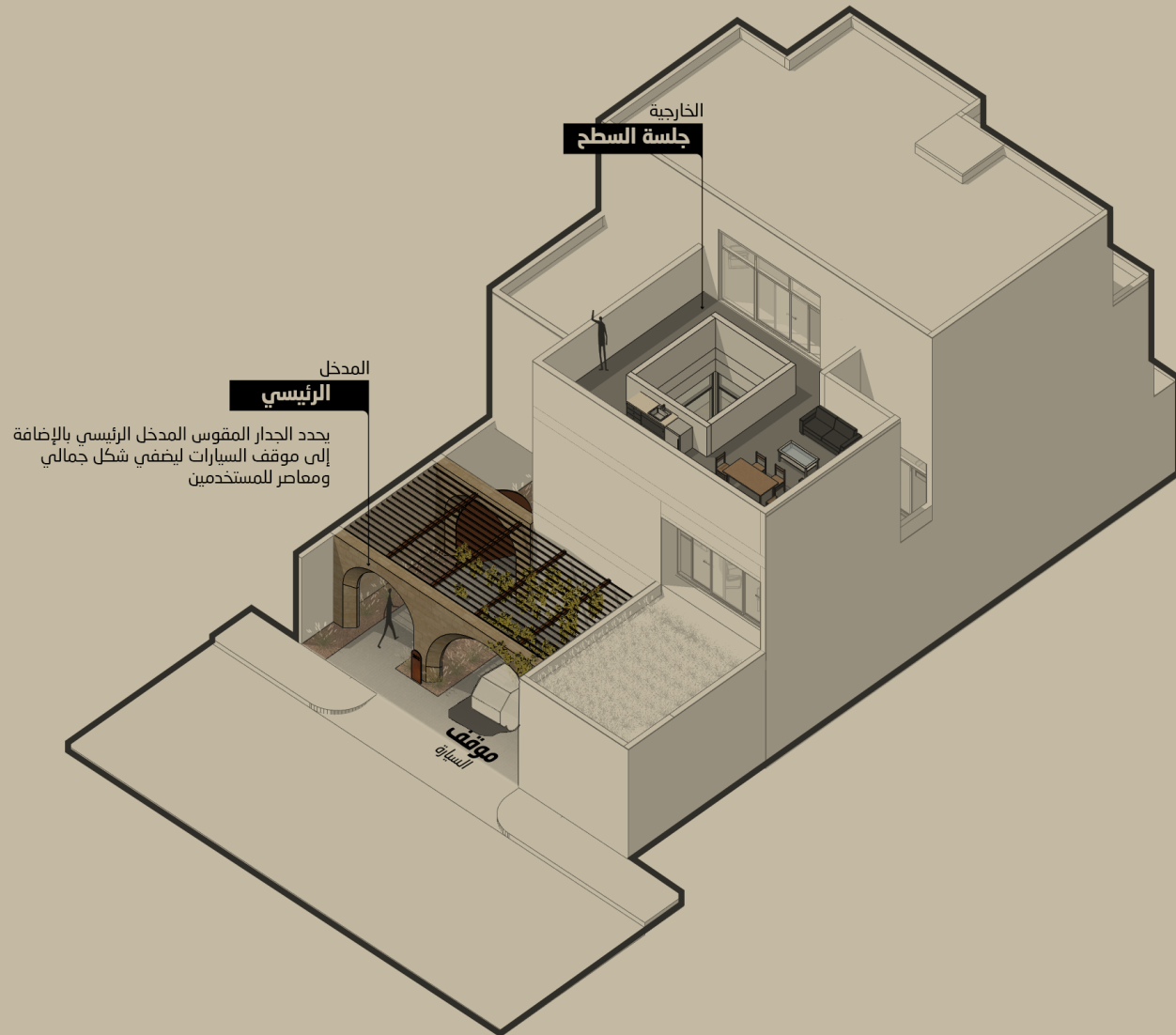
يتميز المشروع بقربه من أهم المعالم والخدمات على سبيل المثال المسار الرياضي، الدرعية، مشروع المكعب، البولي فارد

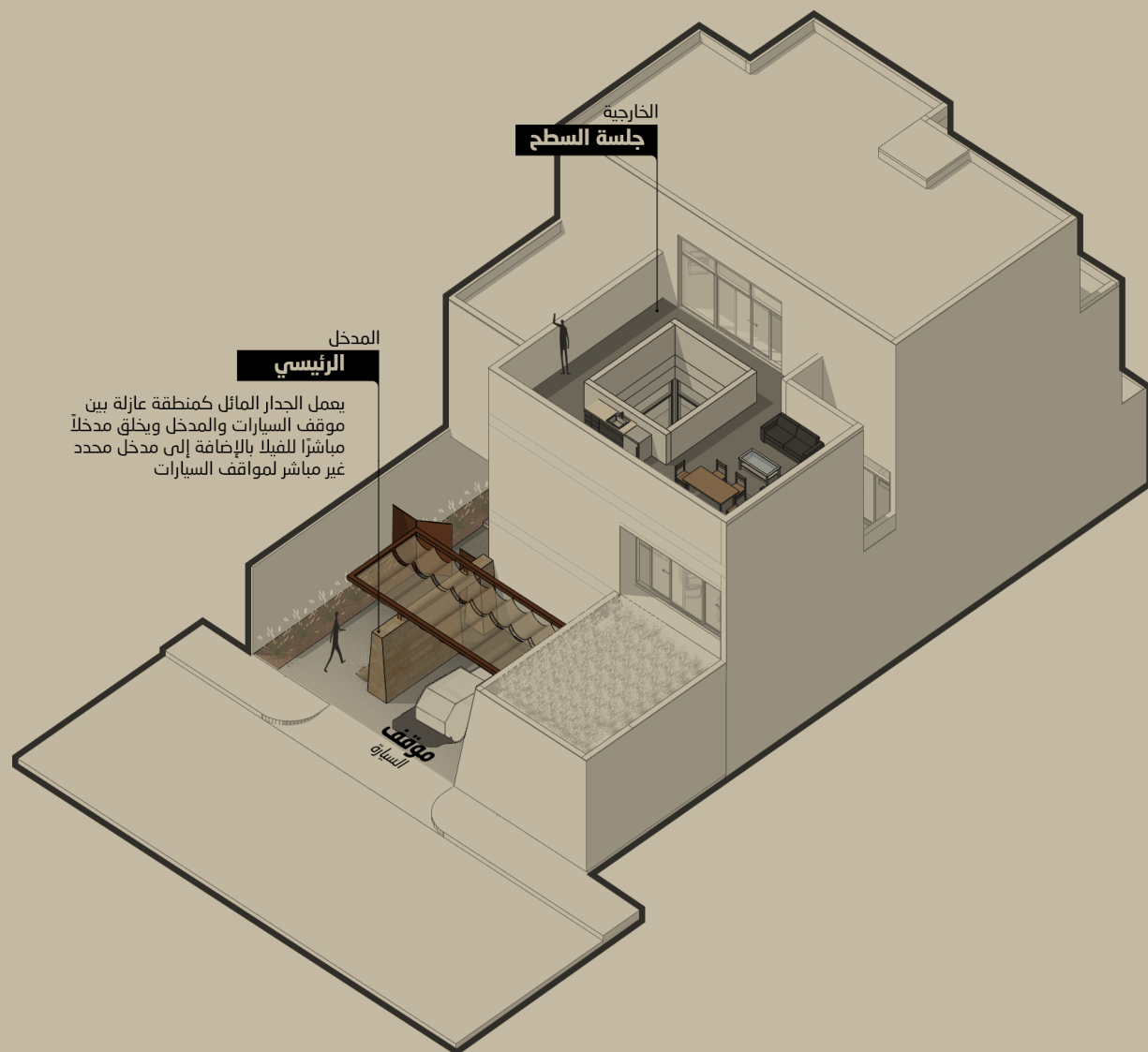


Click here



مجسم ثلاثي الأبعاد للمشروع





مجسم ثلاثي الأبعاد للمشروع (٢)



ابعاد و مساحات الفلل

نماذج الوحدات السكنية



فيلا D

الدور الأرضي

مساحة البناء=249.5m2

3 x



3 x



2 x



4 x



1 x



1 x



1 x



1 x



1 x



1 x



الدور الأول

مساحة البناء=204m2

1 x



2 x



4 x



4 x



الدور الثاني

مساحة البناء=100m2

1 x



1 x



2 x



2 x



1 x



مساحة الأرض=546.88m2



مخطط الدور الأرضي

مخطط الدور الأول

مخطط الدور العلوي

فيلا A

الدور الأرضي

مساحة البناء= 186m2

2 x



2 x



2 x



4 x



1 x



1 x



1 x



1 x



1 x



1 x



الدور الأول

مساحة البناء= 193m2

1 x



1 x



4 x



4 x



الدور الثاني

مساحة البناء= 104m2

1 x



1 x



2 x



2 x



1 x



مساحة الأرض= 350m2



مخطط الدور الأرضي



مخطط الدور الأول



مخطط الدور العلوي

فيلا B2&B1



مخطط الدور الأرضي



مخطط الدور الأول

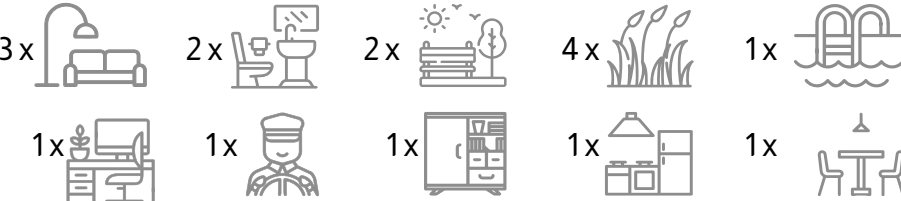


مخطط الدور العلوي

مساحة الأرض= 425m2

مساحة البناء= 215.5m2

الدور الأرضي



مساحة البناء= 193m2

الدور الأول



مساحة البناء= 104m2

الدور الثاني



فيلا C

الدور الأرضي

مساحة البناء= 272.5m2

3 x



3 x



2 x



4 x



1 x



1 x



1 x



1 x



1 x



1 x



الدور الأول

مساحة البناء= 204.5m2

1 x



2 x



4 x



4 x



الدور الثاني

مساحة البناء= 100m2

1 x



1 x



2 x



2 x



1 x



مساحة الأرض= 465.6m2

مخطط الدور العلوي

مخطط الدور الأول

مخطط الدور الأرضي



التصميم الداخلي

التصميم الداخلي يحكي جمالية
ووظيفة كل فراغ في الفيلا





مواسير السباكة



تمديدات السباكة



القواطع والطباليين الكهرباء



الدهانات الخارجية



ضمان إنشائي ضد العيوب الخفية



العزل المائي والحار



لوحات الكهرباء



خلاطات



الأدوات الصحية



الأنظمة الذكية



الإضاءة



السخانات



المصعد



المكيفات



أعمال الألمنيوم



الدهانات الداخلية



المضخات



أعمال الأبواب الخشب

الضمانات



Click here

شركة رسوخ للمقاولات



ARTCODE



الستان للحجر

شركاء النجاح

رحلة ما بعد البيع

اكتشف رفاهية الخدمة برفقة رسوخ
”شارك معك رحلة منزلك“



٤٠ رحلة ما بعد البيع

01

ضمان على جودة الأعمال

02

تسليم عملائنا كتيب لكافة الضمانات

03

تسليم عملائنا مخططات التصميم الداخلي لفيللا العرض

04

تسليم عملائنا ملف صور المشروع من مرحلة الأساسات إلى مرحلة التسليم

05

فريق صيانة محترف لخدمتكم

06

زيارة لصيانة كافة الأسطح الخارجية وتصريف المطر بعد ٦ أشهر من تسليم الوحدة

07

متابعة مع العملاء أثناء تركيب المطابخ لتحديد مسار أنابيب المياه والكهرباء

08

خصومات خاصة لأعمال الديكورات والتأثيث لعملائنا من شركاء النجاح معنا

09

استجابة فورية ومتميزة لاحتياجاتكم

10

تنسيق مواعيد الصيانة بما يتناسب مع عملائنا

” خدمة ما بعد البيع لتجربة استثنائية “

0559047888 , 0550247888 , 0550647888
INFO@RSOKH.SA
WWW.RSOKH.SA
RSOKHCO
Prince Turki Bin Abdulaziz AlAwwal Rd 7888
.AlMalqa Dist -





RSOKH CONTRACTING COMPANY